



Maison BBC parc sainte Christine

90 ca

5 pièces

LE HAILLAN



Référence VM498, Mandat N°724 Au Parc ST Christine au Haillan, au calme sans vis à vis, Maison à étage de 2020 BBC contemporaine sur parcelle d'env. 400m² avec garage indépendant env.17m². Composée au RDC d'1 pièce de vie d'env. 36m² orienté plein Ouest, cellier donnant sur cuisine nue, wc. A l'étage, 3 chambres avec placards, wc et salle de bains avec douche et baignoire. Maison avec des prestations de qualités (chauffage au sol, volets électriques, porte de garage motorisée sectionnelle, carrelage 60X60...). HONORAIRES DE NOTAIRE REDUITS HONORAIRES INCLUS CHARGE ACQUEREUR : 2,44% TTC (PRIX 402 000€ HORS HONORAIRES) http://www.scbimmobilier.fr/page/nos-honoraires-fr_00151.htm

Mandat N° 724. Honoraires inclus de 2.44% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 410 000 €. Nos honoraires : http://scbimmobilier.fr/fichier-160-58IIQ-affiche_honoraires_transaction_scb_immobilier_2020.jpg

Les points forts :

- maison neuve, garage, domotique, jardin, centre ville le haillan

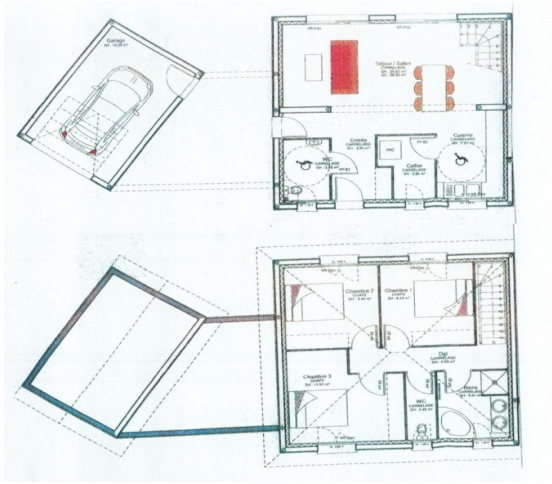
Surface	90.00 m ²
Séjour	36 m ²
Superficie du terrain	04 a
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	2020
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Au sol
Cuisine	Nue
Stationnement int.	1 17m ²
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	A
Emissions GES	A



SCBIMMOBILIER
99 av Léon Blum
33700 Merignac
06 21 89 86 52



Sandra BAUDIN
scb@scbimmobilier.fr
06 21 89 86 52



SARL au capital de 1000 € • SIRET 507596708 • TVA FR37507596708 • Carte pro 33012018000025745 délivrée par CCI BORDEAUX • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie PARIS d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120137405 auprès de MMA 33/34 quai de Dion Bouton 92814 PUTEAUX CEDEX

Document non contractuel